



У К Р А Ї Н А  
БЕРЕЗНЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

П'ятдесята сесія восьмого скликання/  
(Позачергова)  
Р І Ш Е Н Н Я

від 11 вересня 2025 року

№ 1539/50-VIII

**Про затвердження СТОВ «Сновськсільгоспсервіс» технічної документації із землеустрою по встановленню (відновленню) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), які знаходяться в оренді сільськогосподарського підприємства і були надані в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) на території Березнянської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області за межами с. Сахнівка**

Розглянувши заяву СТОВ «Сновськсільгоспсервіс» про затвердження технічної документації із землеустрою по встановленню (відновленню) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), які знаходяться в оренді сільськогосподарського підприємства і були надані в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) на території Березнянської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області за межами с. Сахнівка, керуючись ст.12, 122 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі» та п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити СТОВ «Сновськсільгоспсервіс» технічну документацію із землеустрою по встановленню (відновленню) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), які знаходяться в оренді сільськогосподарського підприємства і були надані в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок невитребуваних земельних

часток (паїв) на території Березнянської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області за межами с. Сахнівка, яка була розроблена з метою реєстрації земельних ділянок в Державному земельному кадастрі.

2. Передати СТОВ «Сновськсільгоспсервіс» в оренду земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 58,2354га за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), відповідно Додатку№1, терміном на 15 років, встановивши орендну плату за користування земельними ділянками, в розмірі 10 (десяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

3. Відділу земельних відносин комунальної власності та житлово-комунального господарства Березнянської селищної ради підготувати договори оренди земельних ділянок відповідно до цього рішення.

4. СТОВ «Сновськсільгоспсервіс» зареєструвати договори оренди земельних ділянок у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань соціально-економічного розвитку територій, бюджету та здійснення регуляторної політики.

Селищний голова ✎



**Володимир ПАВЛЕНКО**

Додаток до рішення  
сесії Березнянської  
селищної ради від 11  
вересня 2025

№ п/п	Площа	Номер паю	КВЦПЗ	Кадастровий номер	Нормативн	Оренда
1	0,7908	512	01.01.	7423085500:08:000:1249	39490,86	3949,09
2	1,38	813	01.01.	7423085500:08:000:1254	18853,68	1885,37
3	1,987	543	01.01.	7423085500:08:000:1245	40711,51	4071,15
4	1,56	820	01.01.	7423085500:08:000:1226	44753,72	4475,37
5	2,5798	524	01.01.	7423085500:08:000:1234	61090,69	6109,07
6	1,6779	784	01.01.	7423085500:08:000:1236	42236,86	4223,69
7	2,5797	520	01.01.	7423085500:08:000:1252	57346,41	5734,64
8	2,5739	552	01.01.	7423085500:08:000:1228	59852,54	5985,25
9	1,3798	803	01.01.	7423085500:08:000:1248	42295,1	4229,51
10	1,4336	817	01.01.	7423085500:08:000:1244	42089,05	4208,91
11	2,5797	525	01.01.	7423085500:08:000:1742	61503,33	6150,33
12	1,3798	790	01.01.	7423085500:08:000:1250	39992,32	3999,23
13	2,5792	529	01.01.	7423085500:08:000:1247	61491,41	6149,14
14	1,5404	819	01.01.	7423085500:08:000:1241	45526,96	4552,70
15	2,5777	662	01.01.	7423085500:08:000:1231	61455,64	6145,56
16	2,5596	660	01.01.	7423085500:08:000:1233	60084,71	6008,47
17	1,38	779	01.01.	7423085500:08:000:1251	42301,23	4230,12
18	1,7201	532	01.01.	7423085500:08:000:1239	32924,45	3292,45
19	1,3798	761	01.01.	7423085500:08:000:1238	42295,1	4229,51
20	1,38	746	01.01.	7423085500:08:000:1255	36756,11	3675,61
21	1,4547	809	01.01.	7423085500:08:000:1230	40545,92	4054,59
22	2,1308	521	01.01.	7423085500:08:000:0541	42645	4264,50
23	1,3798	798	01.01.	7423085500:08:000:1237	42295,1	4229,51
24	1,3799	766	01.01.	7423085500:08:000:1243	42298,16	4229,82
25	2,204	554	01.01.	7423085500:08:000:1227	51450,6	5145,06
26	2,5801	657	01.01.	7423085500:08:000:1235	61512,86	6151,29
27	1,4213	788	01.01.	7423085500:08:000:1240	39263,7	3926,37
28	2,2878	875	01.01.	7423085500:08:000:1232	70080,38	7008,04
29	1,5809	874	01.01.	7423085500:08:000:1253	48459,43	4845,94
30	2,2878	876	01.01.	7423085500:08:000:1229	69660,49	6966,05
31	2,1196	68	01.01.	7423085500:08:000:1246	65154,39	6515,44
32	0,6899	759(2)	01.01.	7423085500:08:000:1242	21147,55	2114,76
<b>Всього</b>	<b>58,2354</b>				<b>1527565,3</b>	<b>152756,53</b>