

ПРОТОКОЛ ЗАСІДАННЯ

постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку територій,
бюджету та здійснення регуляторної політики

11 березня 2026 року

с-ще Березна

Присутні: Ігнатенко І.П. – голова комісії, Полубень Г.П., Чулкова О.Т.,
Чепурна Т.І.

Запрошені:

Мироненко Л.Ф. – секретар селищної ради,
Романченко О.В. – начальник фінансового відділу,
Кочубей В.М. – начальник відділу земельних відносин

Порядок денний:

1. Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності Березнянської селищної ради.

Інформує: Кочубей В.М., начальник відділу земельних відносин

2. Про припинення ПП «Агрофірма Прогресс» права користування земельними ділянками, які раніше були надані в оренду за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Березнянської селищної ради (Сахнівського старостинського округу) Чернігівського району Чернігівської області за межами населених пунктів.

Інформує: Кочубей В.М., начальник відділу земельних відносин

3. Про укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 17.12.2008 року укладеного між Савченком О.К. та Березнянською селищною радою в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно до іншої особи.

Інформує: Кочубей В.М., начальник відділу земельних відносин

4. Про віднесення земельної ділянки площею 50,2837 га, кадастровий номер 7423085500:06:000:0727 до самозаліснених земель, яка розташована на території Березнянської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області за межами с.Святі Гори.

Інформує: Кочубей В.М., начальник відділу земельних відносин

5. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 109,8768 га кадастровий номер 7423055300:04:000:0041 на території Березнянської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області за межами с-ща Березна.

Інформує: Кочубей В.М., начальник відділу земельних відносин

6. Про припинення договору оренди землі від 21.07.2019 року укладеного між Березнянською селищною радою та гр.Шумним Іваном Миколайовичем на території селища Березна, вул.Сіверська, 28а Чернігівського району Чернігівської області.

Інформує: Кочубей В.М., начальник відділу земельних відносин

7. Про затвердження ТОВ «Праця Стольне №1» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок проектних польових шляхів на території Березнянської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області за межами с-ща Березна.

Інформує: Кочубей В.М., начальник відділу земельних відносин

8. Про затвердження ТОВ «ДАФНІС» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок проектних польових шляхів на території Березнянської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області за межами с-ща Березна.

Інформує: Кочубей В.М., начальник відділу земельних відносин

9. Про укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 07.02.2007 року укладеного між Менською РДА та ТОВ «М'ясо-виробничий комплекс «Панвітек» в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно до іншої особи юридичної особи.

Інформує: Кочубей В.М., начальник відділу земельних відносин

10. Про затвердження громадянам проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення городництва на території селища Березна Чернігівського району Чернігівської області.

Інформує: Кочубей В.М., начальник відділу земельних відносин

11. Про дострокове припинення повноважень депутата Березнянської селищної ради Борща Ю.О.

Інформує: Мироненко Л.Ф., секретар селищної ради

12. Про надання в постійне користування КЗ «Центр надання соціальних послуг» Березнянської селищної ради трьох кімнат для облаштування ветеранського простору.

Інформує: Мироненко Л.Ф., секретар селищної ради

13. Про Звернення депутатів щодо необхідності відтермінування реформи профільної середньої освіти до завершення правового режиму воєнного стану.

Інформує: Мироненко Л.Ф., секретар селищної ради

14. Про розгляд клопотання начальника відділу ОКМС Березнянської селищної ради.

Інформує: Романченко О.В., начальник фінансового відділу

15. Про внесення змін до рішення «Про селищний бюджет Березнянської селищної територіальної громади на 2026 рік. Код бюджету 2555200000» від 23 грудня 2025 року (зі змінами).

Інформує: Романченко О.В., начальник фінансового відділу

1.СЛУХАЛИ: Інформацію начальника земельного відділу Березнянської селищної ради Кочубея В.М. Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності Березнянської селищної ради.

Вирішили:

Погодити проєкт рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

2.СЛУХАЛИ: Інформацію начальника земельного відділу Березнянської селищної ради Кочубея В.М. Про припинення ПП «Агрофірма Прогресс» права користування земельними ділянками, які раніше були надані в оренду за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення тоб'єарного сільськогосподарського виробництва на території Березнянської селищної ради (Сахнівського старостинського округу) Чернігівського району Чернігівської області за межами населених пунктів.

Вирішили:

Погодити проєкт рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

3.СЛУХАЛИ: Інформацію начальника земельного відділу Березнянської селищної ради Кочубея В.М. Про укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 17.12.2008 року укладеного між Савченком О.К. та Березнянською селищною радою в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно до іншої особи.

Вирішили:

Погодити проєкт рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

4.СЛУХАЛИ: Інформацію начальника земельного відділу Березнянської селищної ради Кочубея В.М. Про віднесення земельної ділянки площею 50,2837 га, кадастровий номер 7423085500:06:000:0727 до самозаліснених земель, яка розташована на території Березнянської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області за межами с.Святі Гори.

Вирішили:

проєкт рішення з даного питання винести на розгляд сесії селищної ради.

5.СЛУХАЛИ: Інформацію начальника земельного відділу Березнянської селищної ради Кочубея В.М. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 109,8768 га кадастровий номер 7423055300:04:000:0041 на території Березнянської

селищної ради Чернігівського району Чернігівської області за межами с-ща Березна.

Вирішили:

проект рішення з даного питання винести на розгляд сесії селищної ради.

6.СЛУХАЛИ: Інформацію начальника земельного відділу Березнянської селищної ради Кочубея В.М. Про припинення договору оренди землі від 21.07.2019 року укладеного між Березнянською селищною радою та гр.Шумним Іваном Миколайовичем на території селища Березна, вул.Сіверська, 28а Чернігівського району Чернігівської області.

Вирішили:

Погодити проект рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

7.СЛУХАЛИ: Інформацію начальника земельного відділу Березнянської селищної ради Кочубея В.М. Про затвердження ТОВ «Праця Стольне №1» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок проектних польових шляхів на території Березнянської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області за межами с-ща Березна.

Вирішили:

Погодити проект рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за –4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

8.СЛУХАЛИ: Інформацію начальника земельного відділу Березнянської селищної ради Кочубея В.М. Про затвердження ТОВ «ДАФНІС» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок проектних польових шляхів на території Березнянської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області за межами с-ща Березна.

Вирішили:

Погодити проект рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за –4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

9.СЛУХАЛИ: Інформацію начальника земельного відділу Березнянської селищної ради Кочубея В.М. Про укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 07.02.2007 року укладеного між Менською РДА та ТОВ «М'ясо-виробничий комплекс «Панвітек» в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно до іншої особи юридичної особи.

Вирішили:

Погодити проєкт рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за –4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

10.СЛУХАЛИ: Інформацію начальника земельного відділу Березнянської селищної ради Кочубея В.М. Про затвердження громадянам проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення городництва на території селища Березна Чернігівського району Чернігівської області.

Вирішили:

Погодити проєкт рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за –4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

11.СЛУХАЛИ: Інформацію секретаря селищної ради Мироненко Л.Ф. Про дострокове припинення повноважень депутата Березнянської селищної ради Борща Ю.О.

Вирішили:

Погодити проєкт рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за –4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

12.СЛУХАЛИ: Інформацію секретаря селищної ради Мироненко Л.Ф. Про надання в постійне користування КЗ «Центр надання соціальних послуг» Березнянської селищної ради трьох кімнат для облаштування ветеранського простору.

Вирішили:

Погодити проєкт рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за –4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

13.СЛУХАЛИ: Інформацію секретаря селищної ради Мироненко Л.Ф. Про Звернення депутатів щодо необхідності відтермінування реформи профільної середньої освіти до завершення правового режиму воєнного стану.

Вирішили:

Погодити проєкт рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за –4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

14.СЛУХАЛИ: Інформацію начальника фінансового відділу Романченко О.В. Про розгляд клопотання начальника відділу ОКМС Березнянської селищної ради.

Вирішили:

Погодити проєкт рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за –4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

15.СЛУХАЛИ: Інформацію начальника фінансового відділу Романченко О.В. Про внесення змін до рішення «Про селищний бюджет Березнянської селищної територіальної громади на 2026 рік. Код бюджету 2555200000» від 23 грудня 2025 року (зі змінами).

(Зміни, які виникли після першого засідання постійної комісії від 16.02.2026 року)

Вирішили:

Погодити проєкт рішення з даного питання та винести на розгляд пленарного засідання п'ятдесят сьомої сесії селищної ради.

Голосували: за –4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0

Голова комісії



Інна ІГНАТЕНКО

Секретар комісії



Олена ЧУЛКОВА